



## APPARTEMENT CIEL ET JARDIN - ANDERNOS-LES-BAINS - BASSIN D'ARCACHON

DESTINATION



### APPARTEMENT CIEL ET JARDIN - ANDERNOS-LES-BAINS

Location de vacances pour 4 personnes à Andernos-Les-Bains - Bassin d'Arcachon

<https://appartement-cieletjardin-andernos.fr>



Claude LENAERTS

+33 6 89 44 60 14

**A** Appartement Ciel et jardin - Andernos-Les-Bains : Résidence Key West, 13 rue Louis Lamothe, Appt n°13 33510 ANDERNOS-LES-BAINS





## Appartement Ciel et jardin - Andernos-Les-Bains



DESTINATION 



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



65

m2

Andernos les bains est situé entre le Cap-Ferret et Arcachon. Les plages océanes sont à 15 km environ. L'appartement est situé au centre d'Andernos les Bains, à proximité immédiate des services, du marché couvert, du parc du Broustic, du Port Ostréicole, de la Jetée, du Bassin, de l'école de voile, de la piste cyclable, soit, tout à pied ! la plage est seulement à 200 m. L'avantage complémentaire est qu'il se trouve en retrait de la rue. Le logement est entièrement neuf au 2ème et dernier étage avec ascenseur (accessible aux personnes à mobilité réduite) . Le balcon de 12 m² offre une jolie vue sur le jardin paysager intérieur et la verdure environnante. Vous y prendrez vos repas agréablement. Exposition plein sud et parking privé (couvert). La décoration est personnalisée dans l'esprit Bassin.



# Pièces et équipements

|                              |                                                                                                                                |                      |                                                  |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Chambres                     | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 3                                                                                                     |                      | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| Salle de bains / Salle d'eau | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1                                                                  |                      |                                                  |
| WC                           | WC: 1                                                                                                                          |                      |                                                  |
| Cuisine                      | Cuisine américaine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur                                               |                      |                                                  |
| Autres pièces                | Balcon<br>Séjour                                                                                                               | Salon                |                                                  |
| Media                        | Chaîne Hifi<br>Wifi                                                                                                            | Télévision           |                                                  |
| Autres équipements           | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage<br>VENTILATEUR PLAFOND DANS LE SEJOUR ET VENTILATEURS MOBILES DANS CHAQUE CHAMBRE | Sèche linge privatif |                                                  |
| Chauffage / AC               | Chauffage                                                                                                                      |                      |                                                  |
| Exterieur                    | Local pour matériel de sport                                                                                                   | Salon de jardin      |                                                  |
| Divers                       |                                                                                                                                |                      |                                                  |

## Infos sur l'établissement

|                                                                                                   |                                                                                                                                                              |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  Communs       | Ascenseur<br>Entrée indépendante                                                                                                                             | Dans résidence |
|  Activités     |                                                                                                                                                              |                |
|  Réseaux       | Accès Internet                                                                                                                                               |                |
|  Stationnement | Parking couvert                                                                                                                                              |                |
|  Services      | Location de draps et/ou de linge<br>Nettoyage / ménage<br>LOCATION DE DRAPS ET DE LINGE DE MAISON POSSIBLE EN OPTION PAYANTE<br>NETTOYAGE OBLIGATOIRE PAYANT |                |
|  Extérieurs  |                                                                                                                                                              |                |

# A savoir : conditions de la location

|                                                     |                                                                       |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Arrivée                                             | 16 H                                                                  |
| Départ                                              | 11 H                                                                  |
| Langue(s)<br>parlée(s)                              |                                                                       |
| Annulation/<br>Prépaiement/<br>Dépot de<br>garantie |                                                                       |
| Moyens de<br>paiement                               | Chèques bancaires et postaux    Chèques Vacances<br>Virement bancaire |
| Ménage                                              |                                                                       |
| Draps et Linge<br>de maison                         |                                                                       |
| Enfants et lits<br>d'appoints                       |                                                                       |
| Animaux<br>domestiques                              | Les animaux ne sont pas admis.                                        |

## Tarifs & disponibilités

Appartement Ciel et jardin - Andernos-Les-Bains

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://appartement-cieletjardin-andernos.fr>

## Mes recommandations



### Terra Aventura : "Villas et Cabanes en fête !"

+33 5 56 82 02 95  
Esplanade du Broustic

0.1 km  
ANDERNOS-LES-BAINS



1

Zouti, le poi'z andernosien, a une bonne nouvelle pour les z'amoureux de Terra Aventura : la réouverture du parcours « villas et cabanes en fête ! » Quelques modifications ont été instaurées pour garantir une sécurité sanitaire maximum pour tous, en plus des gestes barrières à respecter. Le final du parcours est virtualisé avec un QR code à scanner directement via votre application Terra Aventura, afin d'éviter toute manipulation collective du fameux trésor et les risques de contamination éventuels. Zouti vous accueillera donc virtuellement pour vous livrer le mot mystère et vous permettre d'enregistrer votre découverte... Attention : la mise à jour de l'application est absolument nécessaire pour pouvoir profiter à nouveau du jeu. Point de départ : Office de Tourisme. Pour info : des parkings sont disponibles sur l'Esplanade du Broustic.



### Médiathèque Andrée Chedid

+33 5 56 03 93 93  
Esplanade du Broustic  
<https://andernos.bibenligne.fr/>

0.1 km  
ANDERNOS-LES-BAINS



2

Située en plein centre de la ville, à l'entrée du bois du Broustic (en face de l'office de tourisme et derrière la poste), la médiathèque d'Andernos-les-Bains est un lieu ouvert à tous qui propose la consultation sur place libre et gratuite, et l'emprunt de livres, presse, CD, DVD et ressources numériques. La médiathèque offre également un programme culturel varié à des publics divers.



### Site naturel des Quinconces

+33 5 56 82 02 95  
Près du port ostréicole  
<http://www.quinconces.org>

4.6 km  
ANDERNOS-LES-BAINS



1

Le site des Quinconces reste un des rares endroits « sauvages » du littoral nord Bassin offrant une magnifique vue panoramique à découvrir. La pointe des Quinconces, protégée et inscrite au patrimoine pittoresque de la Gironde, était la promenade préférée de Sarah Bernhardt lors de ses séjours à Andernos-les-Bains. On peut y voir les anciens réservoirs à poissons creusés en 1840 par David Allègre, connu pour avoir construit le premier chalutier à vapeur au monde, "le Turbot", à Arès. En suivant le sentier du littoral en direction du nord, un pont en bois permet le franchissement de la rivière le Cirès pour atteindre la plage de Saint-Brice à Arès.



